

Project by



BIJJIVEMULA
INFRA DEVELOPERS



BR దర్శన్ కాంటీ

@ కనపల్లిపాడు, గొలగమూడి రోడ్డు.
(24వ డివిజన్, నెల్లూరు కార్పొరేషన్.)

గేటెడ్ కమ్యూనిటీ విల్లా ప్లాట్స్



అపరిమిత ఆనందాలు
ప్రకృతి ప్రేరేపితాలు

లేఅవుట్ ప్రత్యేకతలు

- నుడా లేఅవుట్ • అర్వతో కూడిన ఎంట్రన్స్ గేట్ • గేటెడ్ కమ్యూనిటీ టౌన్ షిప్ • ఓపెన్ డ్రైనేజీ సిస్టమ్ • బ్యాంక్ లోన్ సౌకర్యం కలదు • 100% వాస్తు • 3 ఫీస్ విద్యుత్ సౌకర్యం
- వాటర్ ట్యాంక్ నిర్మాణం • 100% క్లియర్ బైటిల్ తో కూడిన డాక్యుమెంట్ షన్ • లేఅవుట్ లో అన్నీ 50 & 40 అడుగుల సెమెంట్ రోడ్లు • సోలార్ ఫెన్సింగ్ తో కూడిన కాంపౌండ్ వాల్
- పిల్లల ఆట స్థలానికి మరియు పార్కులకు స్థలం కేటాయింపు • త్రాగుటకు వీలైన గ్రౌండ్ వాటర్ • రోడ్లకు ఇరువైపులా ట్రీ గార్డ్స్ తో కూడిన చెట్ల పెంపకం • CCTV వర్చువేక్షణలో 24 గంటల సెక్యూరిటీ
- తక్షణమే ఇల్లు కట్టుకొనుటకు అనువైన లేఅవుట్ • ప్రస్తుతం లేఅవుట్ లో ఇండ్ల నిర్మాణం ప్రతిపాధనలో వుంది • లేఅవుట్ మెయిన్ రోడ్డు నందు సెంట్రల్ లైటింగ్ ఏర్పాటు

లోకేషన్ ప్రత్యేకతలు

- ప్రఖ్యాతి గాంచిన గొలగమూడి శ్రీ వెంకయ్యస్వామివారి గుడికి సమీపంలో • నెల్లూరు సిటీకి అతిదగ్గరగా • నెల్లూరు - గొలగమూడి మెయిన్ రోడ్డుకు, నివాసాలకు అతిదగ్గరగా వున్న లేఅవుట్
- నెల్లూరు కార్పొరేషన్ విమిట్స్ లో ఉన్న లేఅవుట్ • లేఅవుట్ కు సమీపంలో VPR & Ithaka స్కూల్స్, VPR హాస్పిటల్, VPR క్వెస్నన్ హాల్, Priyadarshini ఇంజనీరింగ్ కాలేజీ మొ॥ కలవు.
- 24 గంటల రవాణా సదుపాయం • నివాస సముదాయాలకు సమీపంలో ఉన్న లేఅవుట్ • ప్రపాక్షి అవుట్ రింగ్ రోడ్డుకు దగ్గరగా వున్న లేఅవుట్

అమెనిటీస్

- విశాలమైన క్లబ్ హౌస్ • పిల్లలకు మరియు పెద్దలకు స్విమ్మింగ్ పూల్ • వాకింగ్ ట్రాక్ • ఎక్స్ క్లూజ్ మెంట్ తో కూడిన జిమ్ • క్లబ్ హౌస్ లో ఇన్ డోర్ గేమ్స్
- 3 సంవత్సరాలు మెయింటెనెన్స్ ఉచితం తరువాత సాస్టెబిలిటీ అప్పగించ బడుతుంది.

Proposed Lay-Out of Housing Plots in Sy. No. 200, 201, 197 and 430-1.
Kanparthipadu Village, Nellore Mandal, S.P.S.R. Nellore District.

LP No.: 5 / 2022 / 1031 / NMC / DPMS

BR
దర్శన్ కౌంటీ

@ కనపర్తిపాడు, గొలగమూడి రోడ్డు.
(24వ డివిజన్, నెల్లూరు జిల్లా)



AREA STATEMENT	
PLOTS	PLOT SIZE
1 to 3	25-00
4 to 6	27-00
5 to 22	25-00
23	17-58
24	21-27
25 to 38	30-00
39	48-09
40	28-55
41 to 51	25-00
52	27-55
53	33-24
60 to 76	30-00
77	50-14
78	39-29
79 to 95	25-00
96	30-60
97	37-00
98 to 115	30-00
116	32-43
117	35-04
118 to 133	25-00
136	30-60
137	30-28
138 to 154	30-00
155	40-07
156	29-30
157 to 170	25-00
171	19-00
172	37-44
173 to 183	30-00
184	57-13
185	29-49
185 to 195	25-00
196	36-08
197	43-24
198 to 206	30-00
207	37-43
208	20-60
209 to 214	30-00
215	38-04
216	33-00
217	27-00
218	35-36
219	37-09
220	38-58
221	38-44
222	28-14



Project & Developed by



In association with



For more details contact

